

# 売りたい方・貸したい方 FAX

**相続不動産の売却相談受け賜います!!**

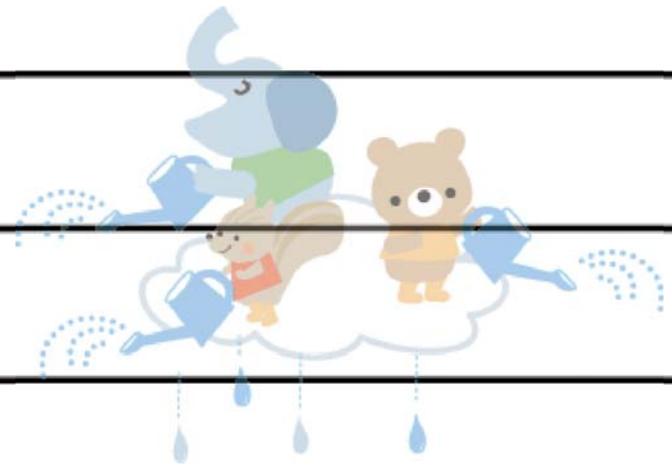


急な転勤等で  
ご自宅を貸したい方  
お気軽にご相談ください

ファミリー向け賃貸空室で  
お困りのオーナー様  
当社と一緒に  
空室対策をしませんか?

**売りたい方** ・ **貸したい方** のご希望チェックリスト  
いずれかにチェックを入れてください

種別	<input type="checkbox"/> マンション	<input type="checkbox"/> アパート	<input type="checkbox"/> 一戸建て	<input type="checkbox"/> 土地
	<input type="checkbox"/> 駐車場	<input type="checkbox"/> 店舗	<input type="checkbox"/> 事務所	<input type="checkbox"/> その他
物件所在地				
間取り	<input type="checkbox"/> 1R~1LDK	<input type="checkbox"/> 2K~2LDK	<input type="checkbox"/> 3K~3LDK	
	<input type="checkbox"/> 4K~4LDK	<input type="checkbox"/> 5K以上		
築年数				
お名前				
ご住所				
電話番号				



## 意外と知らない豆知識

誰もが知っているようで意外と知られていない  
お役立ち情報、思わずへえ〜となる  
豆知識をご紹介します♪



## 超感動する family (家族) の語源

英語で family って単語ですが、  
語源は、Fは father、Aは and、Mは mother  
ily は I Love You の頭文字をとってるらしいです。  
家族って素晴らしい。



## 運動不足の人は・・・

運動不足の人は脳が萎縮しやすく、認知症になりやすい!  
予防として厚生労働省が60分以上歩くことを推奨している。  
運動不足の死亡者数は肥満の人の死亡者数より約2倍多く、  
痩せていても運動不足の人は肥満の人よりも危ないそうです



## 「こんにちは」のいわれ

もともと「今日(こんにち)はご機嫌いかがですか」  
「今日はいよいよお天気ですね」などと日中に出会った人に  
話しかけていたのが、後半が略され、昼間に人に会った  
時の挨拶として定着されました。



## スイカの種は・・・

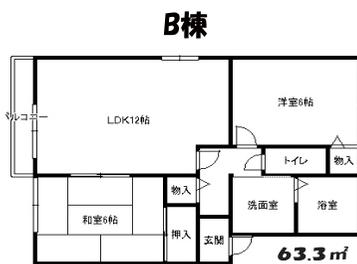
スイカはまわりのシマシマ模様のところ種があるそうです。  
だから種を切り口に出したければシマシマの黒いところに  
包丁を入れればよいそうです!



# おすすめ賃貸物件

★入居促進キャンペーン実施中!

## ★ヴァンベール大浦 八幡西区大浦1-8-21(B棟)・8-22(C棟) 2LDK



## C棟 2LDK



**家賃5.6万**  
 ＊敷金・礼金・共益費 無  
 ＊駐車場 6,480円(税込)  
 24時間安心サポート 864円/1ヶ月  
 町内負担金 250円/1ヶ月  
 鍵交換 12,960円/入居時のみ  
 全保連 月額賃料の80%/入居時のみ  
 駐車場プレート代 1,296円/入居時のみ  
 火災保険加入要



入居促進キャンペーン実施中!  
 〈選べるお家賃(家賃値引きコースあります)〉  
 月2,000円引きコース→礼金1ヶ月増し  
 月4,000円引きコース→礼金2ヶ月増し  
 医生丘小学校区  
 浅川中学校区  
 Fコープ生協まで徒歩5分  
 産業医科大学まで徒歩5分

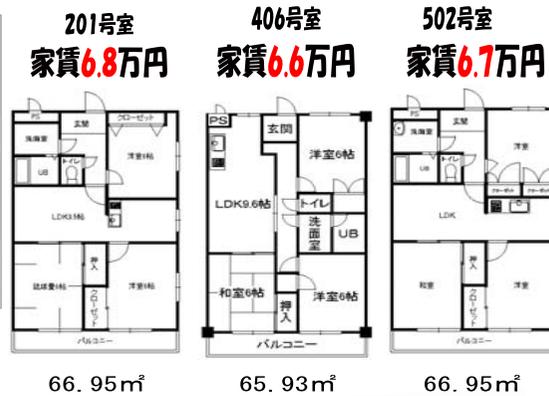
## ★ヴァンベール 八幡西区光貞台3-1-17(B棟)・1-18(C棟) 2LDK



**家賃5.0・5.1万**  
 ＊敷金・礼金・共益費 無  
 ＊駐車場 4,320円(税込)  
 (2台契約可能 4,320円)  
 24時間安心サポート 864円/1ヶ月  
 町内負担金 250円/1ヶ月  
 鍵交換 12,960円/入居時のみ  
 全保連 月額賃料の80%/入居時のみ  
 駐車場プレート代 1,296円/入居時のみ  
 火災保険加入要

入居促進キャンペーン実施中!  
 〈選べるお家賃(家賃値引きコースあります)〉  
 月2,000円引きコース→礼金1ヶ月増し  
 月4,000円引きコース→礼金2ヶ月増し  
 光貞小学校区  
 浅川中学校区  
 閑静住宅街で目の前は光貞池公園  
 スーパーサニー(24時間営業)まで徒歩6分

## ★イクセル青葉台 若松区青葉台南1-11-3 3LDK



＊敷金・礼金・共益費 無  
 ＊駐車場 5,400円(税込)

入居促進キャンペーン実施中!  
 〈選べるお家賃(家賃値引きコースあります)〉  
 月2,000円引きコース→礼金1ヶ月増し  
 月4,000円引きコース→礼金2ヶ月増し  
 月6,000円引きコース→礼金3ヶ月増し  
 ★防犯カメラ設置!(24時間録画)  
 ★TVモニター付インターホン(録画機能付)  
 ★温水洗浄便座  
 ★シャワーフードレッサー  
 ★追い焚き機能付(201号・502号)  
 24時間安心サポート 864円/1ヶ月  
 CATV料 756円/1ヶ月  
 鍵交換 12,960円/入居時のみ  
 全保連 月額賃料の80%/入居時のみ  
 駐車場プレート代 1,296円/入居時のみ  
 火災保険加入要  
 青葉小学校区・高須中学校区

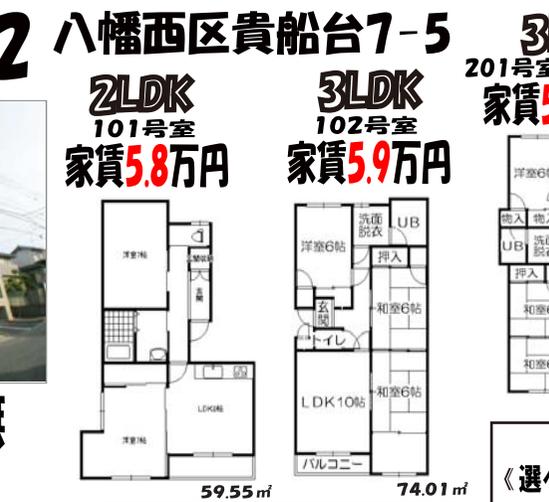
## ★イクセル青葉台2 若松区青葉台南1-11-1 3LDK



＊敷金・礼金・共益費 無  
 ＊駐車場 5,400円(税込)

★防犯カメラ設置!(24時間録画)  
 ★温水洗浄便座  
 ★シャワーフードレッサー  
 入居促進キャンペーン実施中!  
 〈選べるお家賃(家賃値引きコースあります)〉  
 月2,000円引きコース→礼金1ヶ月増し  
 月4,000円引きコース→礼金2ヶ月増し  
 月6,000円引きコース→礼金3ヶ月増し  
 月8,000円引きコース→礼金4ヶ月増し  
 24時間安心サポート 864円/1ヶ月  
 CATV料 756円/1ヶ月  
 鍵交換 16,200円/入居時のみ  
 全保連 月額賃料の80%/入居時のみ  
 駐車場プレート代 1,296円/入居時のみ  
 火災保険加入要  
 青葉小学校区・高須中学校区

## ★マン菊栄2 八幡西区貴船台7-5 3LDK



＊敷金・礼金・共益費 無  
 ＊駐車場 5,400円(税込)  
 24時間安心サポート 864円/1ヶ月  
 鍵交換 12,960円/入居時のみ  
 全保連 月額賃料の80%/入居時のみ  
 火災保険加入要

3LDK 201号室・205号室 家賃5.9万円  
 4LDK 202号室 家賃6.6万円 (85.99㎡)  
 入居促進キャンペーン実施中!  
 〈選べるお家賃(家賃値引きコースあります)〉  
 月2,000円引きコース→礼金1ヶ月増し  
 月4,000円引きコース→礼金2ヶ月増し  
 赤坂小学校・本城中学校区

不動産仲介センター 有限会社 河田照 はたしょう  
 〒807-0803 北九州市八幡西区千代ヶ崎1丁目2-15  
 TEL.093-602-3332 FAX.093-602-2888  
 福岡県知事免許(5)第12851号 福岡県宅地建物取引業協会会員  
 ＊図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます  
 仲介手数料 月額賃料(賃料、駐車場料)の1.08ヶ月  
 広告有効期限 平成29年7月4日/代理

# 折込広告印刷枚数

毎日	5,000 部
毎日青葉台	2,800 部
毎日永犬丸	2,000 部
毎日折尾西	1,500 部
朝日高須	3,000 部
朝日本城	3,000 部
朝日折尾	2,830 部
朝日大浦	2,200 部

**計** **22,330 部**

---